

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve

**uzavretej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 15.4.2013
v kancelárii Obecného úradu v Bíni medzi doleuvedenými účastníkmi:**

Predávajúci:

O B E C B í ň a, so sídlom B í ň a 107 - IČO: 00308803

zastúpená starostkou obce Evou Čákváriovou, Bc. rod. Bartalová, narodená 18.12.1961, rodné číslo: 616218/6305, miesto trvalého pobytu B í ň a č. 274, totožnosť dosvedčená občianskym preukazom číslo SL 210971
vydaným OR PZ Nové Zámky dňa 10.07.2006

Kupujúca:

Bandová Eva r. Bandová

narodená: 7.5.1980, rodné číslo: 805507/6942,
bytom: B í ň a č. 213, štátny občan SR,
totožnosť dosvedčená občianskym preukazom EC 141508
vydaným OR PZ Nové Zámky dňa 16.05.2012

I.

Predmet zmluvy

Obec B í ň a, zastúpená starostkou obce Evou Čákváriovou, Bc. – vlastník nehnuteľnosti v katastrálnom území obce B í ň a evidovaných na Správe katastra Nové Zámky parcely registra „C“

na liste vlastníctva číslo 1

parcelné číslo 347/1 záhrady o výmere 615 m² (doterajší stav)

parcelné číslo 414/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 72190 m² (doterajší stav)

podľa B 1 v celosti,

o d p r e d á z týchto nehnuteľností na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva B í ň a číslo 23/05042013 zo dňa 5.4.2013 priamym predajom za jednotkovú cenu 0,24 Eur/m² kupujúcej Eve Bandovej, majiteľke rodinného domu súpisné číslo 213 na susedných parcelách a užívateľky predmetných pozemkov do výlučného vlastníctva nasledovne na základe Geometrického plánu číslo 3/13 zo dňa 4.4.2013 nasledovné diely:

diel č. 5 z parc. 347/1 o výmere 288 m² začlenený do novovytvorenej parc.č. 347/4,

diel č. 6 z parc. 347/1 o výmere 218 m² začlenený do novovytvorenej parc.č. 347/5,

diel č. 1 z parc. 414/9 o výmere 4 m² začlenený do novovytvorenej parc.č. 414/2,

diel č. 2 z parc. 414/9 o výmere 7 m² začlenený do novovytvorenej parc.č. 414/17,

diel č. 3 z parc. 414/9 o výmere 39 m² začlenený do novovytvorenej parc.č. 414/2,

diel č. 4 z parc. 414/9 o výmere 162 m² začlenený do novovytvorenej parc.č. 347/5

IV.

Zápis do katastra nehnuteľnosti

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti podá kupujúca. Všetky výdavky spojené s uzavretím vyhotovením a vkladom do katastra nehnuteľnosti kúpnej zmluvy znáša kupujúca. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Správy katastra v Nových Zámkoch po jeho povolení. Na

základe rozhodnutia, ktorým sa vklad povoľuje vykonať sa zápis v katastri nehnuteľnosti na Správe katastra Nové Zámky, v prospech Eve Bandovej.

Predávajúca sa zaväzuje že od podpisu tejto zmluvy až do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti nebude podnikat' žiadne právne úkony, ktoré by mohli mať vplyv na právoplatnosť vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho, ani vykonávať žiadne zmeny a úpravy s predmetom zmluvy bez súhlasu kupujúceho.

Ostatné články kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

V Bíni, dňa 12.6.2013

Predávajúci:

.....

Kupujúca:

.....