

N á j o m n á z m l u v a č. 1/2016

Uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

1. Prenajímateľom: **Obec Bíňa**

zast. Bc. Evou Čákváriovou – starostkou obce

so sídlom 943 56 Bíňa 107

IČO: 00308803

/ďalej iba „prenajímateľ“/

a

2. Nájomcom: **COOP Jednota Nové Zámky, spotrebné družstvo**

Hlavné námestie 6, 940 49 Nové Zámky

zast. Ing. Štefanom Mácsadim – predsedom predstavenstva

a Vladimírom Kuzmom – členom predstavenstva

IČO: 00168882

IČ DPH: SK2020401262

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, Nové Zámky

Číslo účtu: 34734766/0900

Zapísané: Okresný súd Nitra, Oddiel Dr, vložka č. 60/N

/ďalej iba „nájomca“/

I.

Predmetom zmluvy je nájom - odovzdanie pozemkov v k.ú. obce Bíňa číslo parcely 414/9 a 519/8 do nájmu na základe uznesenia obecného zastupiteľstva číslo 60/25112016 zo dňa 25.11.2016.

II.

Pozemky uvedené v čl. I. tejto zmluvy sa odovzdávajú do nájmu za účelom zriadenia – výstavby, inštalácie a montáže smerovo - informačných tabúl o rozmerov 2 x 1,45 m (2,9m²) v počte 2 ks.

III.

V zmysle prijatého uznesenia obecného zastupiteľstva sa nájom pozemku dojednáva ako bezodplatný vzhľadom na neziskový účel využitia pozemku.

IV.

Nájom pozemku uvedený v čl. I. tejto zmluvy sa dojednáva na dobu neurčitú.

V.

Nájom sa končí dohodou zmluvných strán.

Prenajímateľ je oprávnený písomne vypovedať zmluvu o nájme ak:

1. nájomca užíva predmet nájmu na iný účel ako je zmluvne dohodnutý alebo v rozpore s touto zmluvou,
2. nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do užívania inej osobe bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa
3. nájomca napriek písomnému upozorneniu predmet nájmu užíva takým spôsobom že prenajímateľov vzniká škoda značného rozsahu.

Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Inak platia ustanovenia § 676 a nasl. Občianskeho zákonníka.

VI.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť schválené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na stránke obce.

V Bíni, dňa 21.12.2016


.....


Bc. Eva Čákvárová
starostka obce Bina

V Nových Zámkoch, dňa 13.12.2016


.....

Ing. Štefan Mácsadi
predseda predstavenstva COOP Jednota NZ, s.d.


.....

Vladimír Kuzma
člen predstavenstva COOP Jednota NZ, s.d.