

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

číslo zmluvy: 01102013

**I.
ZMLUVNÉ STRANY**

1.1 Zhotoviteľ: **Tomáš Pohori, 94358 Kamenný Most 499**

Zastúpený: Tomáš Pohori

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach

a) technických: Ing. Gabriel Karakán, Csányi Dezider

b) zmluvných: Pohori Tomáš

IČO: 40058328

IČ DPH: SK1020094823

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s. , č.ú.: 8236632/5200

Zápis: Obvodný úrad v Štúrove
Číslo živnostenského registra: 404-20244

1.2 Objednávateľ: **Obec Biňa, Obecný úrad č. 107, 943 56 Biňa**

Zastúpený: Bc. Eva Čákvárová, starostka obce

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach

a) technických: Bc. Eva Čákvárová

b) zmluvných: Bc. Eva Čákvárová

IČO: 00 308 803



II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa čiastkových prác zo dňa 24.07.2013
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov stavby: **Vonkajšie javisko**
- 2.2.2 Miesto stavby: **Bíňa, č.p. 519/1**
- 2.2.3 Investor (stavebník): **Obec Bíňa**
- 2.2.4 Termíny vykonania čiastkových prác:
začatie: **9.8.2013**
dokončenie a odovzdanie: **podľa dohody – najneskoršie 12/2013**

III. PREDMET ZMLUVY – PODMIENKY USKUTOČNENIA PRÁC

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo **Vonkajšie javisko** v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 3.3 Zoznam prác, ktoré sú predmetom plnenia zhotoviteľa, sú uvedené v **prílohe č. 1** k tejto zmluve – v **cenovej ponuke**.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s projektom pre stavebné povolenie, v súlade s podmienkami stavebných povolení a iných povolení vydaných pre výstavbu, s realizačnými projektmi a navzájom odsúhlasenými dodatkami k realizačným projektom a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky, alebo ich zmluvné strany dohodli v realizačných projektoch.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj naviac práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne požadované objednávatelom alebo potrebné k riadnemu vykonaniu diela.
- 3.6 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (poškodenie, zničenie, strata) na zhotovovanom diele.
- 3.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí diela samostatne.
- 3.8 Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.
- 3.9 Záväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termín začatia zhotovovania diela: 9.8.2013
- 4.2 Termín dokončenia, odovzdania a prevzatia diela: podľa dohody - najneskoršie 12/2013
- 4.3 V prípade, že sa v priestore staveniska alebo pracoviska vyskytne prekážka, ktorá vznikla nezávisle na vôli alebo konaní zmluvných strán a ktorá bráni postupu prác (napr. archeologický nález, extrémne poveternostné podmienky, pyrotechnický nález) je zhotoviteľ povinný ihneď oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi.
- 4.4 Po dobu trvania prekážky v zmysle čl. 4.3 nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku podľa tejto zmluvy.
- 4.5 Po zániku prekážky upraví zmluvné strany na návrh zhotoviteľa dodatkom k tejto zmluve ustanovenia zmluvy, ktoré sú dotknuté prerušením prác.
- 4.6 Za extrémne poveternostné podmienky sa považuje teplota nižšia ako -10°C v trvaní dlhšom ako 1 kalendárny deň, alebo prívalové dažde v trvaní dlhšom ako 1 hodinu, alebo vietor o rýchlosti nad 40 km/hod. v trvaní dlhšom ako 4 hodiny, pokiaľ majú priamy vplyv na vykonávané práce.

V. CENA

- 5.1 Cena za splnenie predmetu zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky.
- 5.2 Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a číni: **48.356,06 € bez DPH (58.027,27 € s DPH)**

slovom: štyridsaťosemtisíc tristo päťdesiatšesť 06/100 € bez DPH

- 5.3 Cenová ponuka tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy a je uvedený v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- 5.4 K cene bude pripočítaná a účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa právnych predpisov, platných v čase jej účtovania.
- 5.5 Zmluvné strany prijali tieto dohody týkajúce sa ceny diela:
- ak počas uskutočňovania diela dôjde k zmene rozsahu prác a dodávok, k zmene technických riešení, k zmene parametrov diela oproti čl. 5.1, alebo k uplatneniu navyše prác, ktoré sa zhotoviteľ zaviazal vykonať v zmysle čl. 3.6 za osobitnú úhradu, upraví zmluvné strany výšku ceny, uvedenej v čl. 5.2. Ocenenie zmien sa vykoná na základe kalkulácie v štruktúre, zodpovedajúcej cenovej kalkulácii (príloha č. 1) alebo pomocou kalkulácie softwarom Cenkos fy. Cenekon,
 - cenu diela uvedenú v čl. 5.2 možno v priebehu zhotovovania diela meniť iba po vzájomnej dohode zmluvných strán formou dodatku k zmluve.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe platobných dokladov faktúr podľa nasledovného splátkového kalendára:
- a) 1. Splátka – 1/2014, čiastka 30.000,- € s DPH
- b) 2. Splátka – 4/2014, čiastka 28.027,27 € s DPH
- 6.2 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi platbu vopred (preddavok).

6.3 Zhotoviteľ bude v faktúrach účtovať DPH podľa právnych predpisov, platných v deň vystavenia faktúry.

6.4 Uhradenie oboch splátok predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela.

6.5 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:

- a) označenie povinnej a oprávnenej osoby (*obchodné meno, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH*),
- b) označenie diela,
- c) číslo zmluvy,
- d) špecifikáciu dokladov, ktoré sú podkladom pre fakturáciu,
- e) číslo faktúry a označenie druhu faktúry podľa čl. 6.1,
- f) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
- g) deň vzniku daňovej povinnosti,
- h) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- i) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- j) fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v Sk a celková fakturovaná suma,
- k) rozpis už fakturovaných čiastok,
- l) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
- m) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.6 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania a prevzatia. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4 Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu materiálov a prvkov, ktoré zhotoviteľ dodáva.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre dielo 36 mesiacov.

7.6 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

7.7 Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie skrytých väd (dňom doručenia reklamácie).

7.8 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve, v projekte pre stavebné povolenie, v realizačných projektoch, v technických normách a v právnych predpisoch.

7.9 Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

7.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti realizačným projektom.

7.11 Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.

7.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.

7.13 Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.

7.14 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.

7.15 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka. Objednávateľ nemôže dodatočne meniť uplatnený nárok na odstránenie vady.

7.16 Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.

7.17 Po odstránení každej reklamovanej skrytej vady pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zmluvných strán.

VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

8.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní uvedený predmet zmluvy v dohodnutých termínoch, t.j. nedodrží ukončenie prác, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

8.2 Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.

IX.

OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

9.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava, uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.

9.2 Okolnosti vylučujúce zodpovednosť, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť sú napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy a pod.

X.

OSTATNÉ USTANOVENIA

10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana poruší podstatne zmluvné záväzky, dohodnuté v tejto zmluve, má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho uplatniť do 7 dní od času, keď sa strana, ktorá chce právo odstúpenia od zmluvy využiť, dozvedela o podstatnom porušení tejto zmluvy.

10.2 Za podstatné porušenie zmluvy dohodli zmluvné strany tieto prípady porušenia záväzkov:

- ak bude zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane meškať so zhotovením diela nesplnením postupových termínov a ak toto omeškanie bude dlhšie ako 30 dní,
- ak bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné alebo montážne práce chybné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v realizačných projektoch, v technických normách alebo v právnych predpisoch; musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ upozornený objednávateľom v priebehu zhotovovania diela, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej na tento účel objednávateľom, alebo v chybnom plnení naďalej pokračoval.

10.3 Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.

10.4 Porušenie zmluvných povinností niektorou zo zmluvných strán, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od záväzku, má za následok povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu zmluvy v tej časti, ktorá je dotknutá porušením povinnosti.

10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy platné na území Slovenskej republiky.

10.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len dodatkami k zmluve.

11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy prednostne rokovaniami zástupcov štatutárnych orgánov zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.

11.3 Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy: 1. Cenová ponuka - Rozpočet zo dňa 23.07.2013

11.5 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

11.6 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávatel' a dve zhotoviteľ'.

V Štúrove, dňa 5.8.2013

Objednávatel':



.....
Bc. Eva Čákváriová – starostka obce

Zhotoviteľ':



.....
Tomáš Pohorl