



Zbierka Uznesení z I. zasadnutia za rok 2025 obecného zastupiteľstva obce Bina  
konaného dňa 15.1.2025

**Uznesenie č. 1/15012025**

Obecné zastupiteľstvo v Bini

**Schvaľuje** Program rokovania Obecného zastupiteľstva zo dňa 15.1.2025 v znení:

**Návrh programu:**

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Aktuálne výzvy - plánované projekty na rok 2025
5. Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva za 1. kvartál roku 2025
6. Obecné podujatia na rok 2025
7. Schválenie zámenu pozemku obce - titulom zámennej zmluvy na základe schváleného zámeru OZ zo dňa 10.12. 2024
8. Rôzne
9. Prijatie uznesení
10. Záver

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 7 Neprítomní: 0

**Za Hlasovali: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0**

V Bini, dňa 15.1.2025

Ing. Anita Herbácskóová, PhD.  
starostka Obce Bina

**Uznesenie č. 2/15012025**

Obecné zastupiteľstvo v Bini

**Schvaľuje**

Návrhovú komisiu v zložení: Zsolt Šmid, Monika Urbánová

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 7 Neprítomní: 0

**Za Hlasovali: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0**

V Bíni, dňa 15.1.2025

Ing. Anita Herbácskóová, PhD.  
starostka Obce Bíňa

**Uznesenie č. 3/15012025**

Obecné zastupiteľstvo v Bíni

**Schvaľuje**

Za zapisovateľa: Ing. Norbert Herbácskó

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 7 Neprítomní: 0

**Za Hlasovali:** 6      **Proti:** 0      **Zdržal sa:** 1 (Szabolcs Kremmer)

V Bíni, dňa 15.1.2025

Ing. Anita Herbácskóová, PhD.  
starostka Obce Bíňa

**Uznesenie č. 4/15012025**

Obecné zastupiteľstvo v Bíni

**Schvaľuje**

Overovateľov zápisnice: Ing. Balázs Balogh, Bognár Szabolcs

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 7 Neprítomní: 0

**Za Hlasovali:** 7      **Proti:** 0      **Zdržal sa:** 0

V Bíni, dňa 15.1.2025

Ing. Anita Herbácskóová, PhD.  
starostka Obce Bíňa

**Uznesenie č. 5 /15012025**

Obecné zastupiteľstvo v Bíni

**Schvaľuje**

vypracovať podklady a podať žiadosť na finančný príspevok pre zriadenie návštevníckeho centra v rámci projektu „Zriadenie turistickej destinácie, návštevníckeho komplexu“ stavebnou prestavbou, rekonštrukciou miestneho múzea vo vlastníctve miestnej organizácie CSEMADOKu, na základe dlhodobej nájomnej zmluvy k predmetnej nehnuteľnosti, pričom celková výška finančnej dotácie predstavuje približne 250 000 Euro, s mierou spolufinancovania 8%, max. však 25 000 Euro z finančných zdrojov obce Bíňa.

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 7 Neprítomní: 0

**Za Hlasovali: 5**

**Proti hlasovali: 1** (Szabolcs Kremmer)

**Zdržal sa: 1** (Szabolcs Bognár)

V Bíni, dňa 15.1.2025

Ing. Anita Herbácskóová, PhD.  
starostka Obce Bíňa

### **Uznesenie č. 6 /15012025**

Obecné zastupiteľstvo v Bíni

#### **Splnomocňuje**

starostu vyžiadať cenové ponuky pre vypracovanie projektovej dokumentácie so zámerom rekonštrukcie a zníženia energetickej náročnosti budovy materskej školy, cenové ponuky budú následne prerokované a posúdené obecným zastupiteľstvom.

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 7 Neprítomní: 0

**Za Hlasovali: 7**

**Proti hlasovali: 0**

**Zdržal sa: 0**

V Bíni, dňa 15.1.2025

Ing. Anita Herbácskóová, PhD.  
starostka Obce Bíňa

### **Uznesenie č. 7/15012025**

Obecné zastupiteľstvo v Bíni

#### **Súhlasí**

s termínom navrhnutého harmonogramu zasadnutí OZ pre 1. kvartál, dňa 26.3.2025.

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

**Za Hlasovali: 7**

**Proti hlasovali: 0**

**Zdržal sa: 0**

V Bíni, dňa 15.1.2025

Ing. Anita Herbáckóová, PhD.  
starostka Obce Bíňa

### **Uznesenie č. 8 /15012025**

Obecné zastupiteľstvo v Bíni

#### **Schvaľuje**

**zámenu majetku obce** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Bíňa, na základe schváleného zámeru zo dňa 10.12.2024, číslo uznesenia 15/10122024 a to:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to**

- **parcely číslo 414/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m<sup>2</sup>** ktorá bola odčlenená geometrickým plánom číslo 246/2024 na zameranie stavby p.č. 91, 93/1-4 a oddelenie pozemku p.č. 414/25 vyhotoveným geodetom Ing. Zoltánom Klučkom dňa 08.10.2024, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky dňa 25.10.2024 pod číslom 1800/24 od parcely C-KN číslo 414/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70874 m<sup>2</sup> zapísanej na liste vlastníctva č. 1 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre katastrálne územie Bíňa

titulom **zámennej zmluvy** v prospech nadobúdateľov:

Pavel Mahulányi a manž. Andrea Mahulányiová, bytom: 943 56 Bíňa č. 41.

Zámennou zmluvou obec Bíňa nadobudne vlastnícke právo k pozemku: **parcela registra „C“ č. 95/1 záhrada o výmere 100 m<sup>2</sup>** zapísanej na liste vlastníctva č. 19 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre katastrálne územie Bíňa, ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve Pavla Mahulányiho a Andrey Mahulányiovej, bytom Bíňa č. 41

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, ktoré sú v súlade s ustanovením § 22 bod. 5) Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Bíňa, nakoľko spevnené oplotenie nadobúdateľov sa nachádza na pozemku vo vlastníctve obce Bíňa.

Finančná odplata: Zámena je realizovaná bezodplatne, obec znáša náklady spojené s katastrálnym konaním.

#### **a poverí**

starostku obce Bíňa pripraviť a podpísať zámennú zmluvu k predmetnému pozemku.

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 7    Neprítomní: 0

**Za Hlasovali: 7**

**Proti hlasovali: 0**

**Zdržal sa: 0**

V Bíni, dňa 15.1.2025

Ing. Anita Herbácskóová, PhD.  
starostka Obce Bíňa

**Uznesenie č. 9/15012025**

Obecné zastupiteľstvo v Bíni

**Súhlasí**

objednať vystúpenie umelcov Attilu Lászlóa a Szilárda Nagya na obecné dni v auguste 2025.

Celkový počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 7 Neprítomní: 0

**Za Hlasovali: 7**

**Proti hlasovali: 0**

**Zdržal sa: 1 (Szabolcs Kremmer)**

V Bíni, dňa 15.1.2025

Ing. Anita Herbácskóová, PhD.  
starostka Obce Bíňa