

# ZMLUVA O DIELO

## 1. Zmluvné strany

### 1.1. Zhotoviteľ:

**Architektonická kancelária  
Ladislava Veresa s.r.o.**  
Turecká 36  
940 61 Nové Zámky

Oprávnený konateľ v mene spoločnosti:  
Ing. Veres Ladislav, konateľ

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s.  
Nové Zámky  
č.ú. 49999 17 591/7500

IČO:  
IČ DPH:

44 477 210  
SK2022720216

### 1.2. Objednávateľ:

**OBEC Bíňa**

Obecný úrad  
943 56 Bíňa č. 107

Oprávnený konateľ v mene obce  
Bc. Čákvárová Eva, starostka obce

IČO:  
DIČ:

00308803  
2021073978

## 2. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a za podmienok dojednaných v tejto zmluve odovzdá objednávateľovi projekt :

**Zberný dvor – Bíňa**

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

## 3. Rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1. Dohodnutý rozsah prác je:

b/ Jednostupňový projekt  
/projekt stavby pre stavebné povolenie v dohodnutom rozsahu pre realizáciu stavby/

## Projekt bude spracovaný v tomto rozsahu:

- A Sprievodná správa
- B Súhrnná technická správa
- C Celková situácia stavby

D Dokumentácia stavebných objektov

- stavebno-technické riešenie 1:50
- statika vrátane armovania a výkazu ocele
- zdravotníka /inštalácia vody a kanalizácie/
- domová prípojka vody
- kanalizačná prípojka k žumpe
- elektroinštalácia
- domová prípojka NN
- verejné osvetlenie
- spevnené plochy
- projekt oplatenia
- projekt požiarnej ochrany

F Projekt organizácie výstavby

G Geodetické zameranie – výškopis, polohopis

H Nákladová časť - výkaz výmer, rozpočet /CENKROS/

## 4. Spôsob vypracovania projektu

- 4.1. Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny v 6 paré.
- 4.2. Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
- 4.3. Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

## 5. Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu bodu 3.1.1. tejto zmluvy v termíne do 28 dní odo dňa splnenia podmienok ZoD.

## 6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1. Práce podľa tejto zmluvy spracovateľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:
  - kópia z katastrálnej mapy
  - list vlastníctva
  - údaje o sietiach

## 7. Cena projektu, platobné podmienky

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 2 zákona č. 526/1990 Zb. o cenách.
- 7.2. Cena predmetu zmluvy bez DPH 20% predstavuje: 3.200 eur.



- 7.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí zálohy zhotoviteľovi vo výške 40% z brutto ceny diela, tj. 1.536,- eur.
- 7.5. Zálohová faktúra je splatná okamihom podpisu ZoD.
- 7.5. Konečná faktúra je splatná 14 dní.

## 8. Zodpovednosť za vady, záruka

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po stanovenú dobu bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniklé po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
- 8.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

## 9. Zmena záväzku

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku (termín, cena) v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

## 10. Všeobecné dojednania

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 10.2. Východiské podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.3. Zmluva je uzavrená okamihom podpisu zmluvných strán.
- 10.4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží 1 vyhotovenie.

V Bíni

10.3.2011

V Nových Zámkoch 10.3.2011

**Objednávateľ: OBEC Bíňa**

**Zhotoviteľ: Architektonická kancelária  
Ladislava Veresa, s.r.o.**

Bc. Čákváriová Eva, starostka obce

*Čákváriová*



Ing. Veres Ladislav, konateľ

**architektonická  
kancelária  
ladislava  
veresa  
s.r.o.**

Turecká 36  
940 61 NOVÉ ZÁMKY  
IČO: 44 477 210  
IČ DPH: SK2022720216