

K ú p n a z m l u v a
podľa ust., § 558 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Predávajúca:

O B E C B í ň a, so sídlom B í ň a 107 - IČO: 00308803

zastúpená starostkou obce Evou Čákváriovou, Bc. rod. Bartalová, narodená, rodné číslo:....., miesto trvalého pobytu B í ň a č. 274,
totožnosť dosvedčená občianskym preukazom číslo
vydaným OR PZ Nové Zámky dňa 10.07.2006

Kupujúci:

Ján Mucha r. Mucha, narodený,

rodné číslo....., bytom Čata, Hlavná ulica 303/40
totožnosť dosvedčená občianskym preukazom.....,
vydaným OR PZ Levice dňa 12.09.2007

I.

Obec B í ň a, zastúpená starostkou obce Evou Čákváriovou, Bc. – vlastník nehnuteľnosti
v katastrálnom území obce B í ň a evidovaných na Správe katastra Nové Zámky parcely
registra „C“

na liste vlastníctva číslo 1

parcela číslo 2323/51 – ostatné plochy o výmere 4779 m²

podľa B 1 v celosti,

o d p r e d á tieto nehnuteľnosti podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva B í ň a číslo
39/20112802 zo dňa 28.02.2011 kupujúcemu Ján Mucha r. Mucha do výlučného vlastníctva
v celosti.

II.

Kúpna cena v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva Bíňa číslo 39/20112802 bola dohodnutá v sume 0,24 Eur za 1 m² t.j. 1.146,96 Eur (slovom jeden tisíc sto štyridsať šesť euro aj deväťdesiat šesť centov) v hotovosti do pokladne obecného úradu pri podpise tejto zmluvy.

III.

Podpísaný Ján Mucha v bode I. opísané nehnuteľnosti za dohodnutú kúpnu cenu odkupuje a vyhlasuje, že stav nehnuteľnosti dobre pozná.

IV.

Kupujúci vstupuje do vlastníctva vkladom vlastníckeho práva. Návrh na vklad vlastníckeho práva podajú účastníci tejto zmluvy spoločne po zaplatení kúpnej ceny. Správny poplatok za povolenie vkladu vlastníckeho práva znáša kupujúci.

V.

Predávajúca ručí za to, že predané nehnuteľnosti sú čisto bez tiarch a bremien.

VI.

Predávajúca sa zaväzuje že od podpisu tejto zmluvy až do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti nebude podnikáť žiadne právne úkony, ktoré by mohli mať vplyv na právoplatnosť vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcemu, ani vykonávať žiadne zmeny a úpravy s predmetom zmluvy bez súhlasu kupujúceho.

VII.

Po povolení vkladu vlastníckeho práva na Správa katastra Nové Zámky bude vyznačené, že nehnuteľnosti

v katastrálnom území obce Bíňa

parcela číslo 2323/51 – ostatné plochy o výmere 4779 m²

titulom kúpy tvorí výlučné vlastníctvo:

Ján Mucha r. Mucha, narodený 13.04.1973, rodné číslo 730413/6697, bytom Čata, Hlavná ulica 303/40

v celosti.

VIII.

Účastníci si kúpnu zmluvu prečítali. Jej obsahom porozumeli a vyhlasujú, že kúpna zmluva obsahuje ich skutočne a vážne prejavenú vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bíni, dňa 01.03.2011