

DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve
a k
Dohode o zriadení predkupného práva

uzatvorený medzi:

Prenajímateľ a osoba povinná z predkupného práva:

CSEMADOK Základná organizácia Bíňa, 943 56 Bíňa 63, IČO: 36112500, zastúpená
Andrea Varga

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

Nájomca a osoba oprávnená z predkupného práva:

Obec Bíňa, so sídlom 943 56 Bíňa č. 107, IČO: 00308803, zastúpená Ing. Anitou
Herbácskóovou, PhD., starostkou obce

(ďalej len „**nájomca**“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej tiež označovaní jednotlivito ako „**zmluvná strana**“ a spoločne ako
„**zmluvné strany**“)

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 10.1.2025. Nájomnú zmluvu a Dohodu o zriadení predkupného práva (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je dohodnutie podmienok nájmu nehnuteľnosti špecifikovanej v článku II Zmluvy.
2. Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve, ktorým sa mení článok IV. Zmluvy, ktorý bude znieť nasledovne:

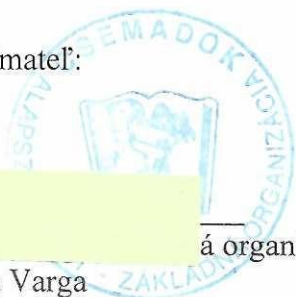
Čl. IV
Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu určitú do 31.12.2040.
3. Ostatné články Zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Dodatok nadobudne platnosť a účinnosť okamihom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami.

5. Dodatok sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jeden rovnopis obdrží prenajímateľ, jeden rovnopis obdrží nájomca bezprostredne po uzatvorení Dodatku.

V Bíni dňa 3.12.2025

Prenajímateľ:



Andrea Varga

á organizácia Bína

Nájomca:



Ing. Anita Herbácskóová, PhD.,
starostka obce